

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

**“LAVORI PUBBLICI IN ESECUZIONE E/O AFFIDATI – CONCLUSIONE
PROCEDURE ESPROPRIATIVE – MESSA IN SICUREZZA, CHIUSURA E
POST GESTIONE DELLA DISCARICA COMUNALE – COORDINAMENTO
DEL SERVIZIO DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO”**

Determina di Settore Numero 13 del 02-03-26

Reg. Generale n. 316

Oggetto: CONTRIBUTI PER INTERVENTIRIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI DEL TERRITORIO PREVISTI DALL'ART.1 C.139, LEGGE DI BILANCIO N.145 DEL 2018. MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERNENTO T7) - (CUP):G74H20000670001. EX PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M2, C4, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP: G74H20000670001, CIG: B629589DE3. Liquidazione competenze professionali all' architetto P. Crocetti e rinvio pagamento della fattura n. 1/2026, prot. 3430/2026.

In data **02-03-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Determinazione Reg.Gen. N.316 del 02-03-2026

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 – 2026 – 2027", con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

Richiamati:

- l'articolo 1, comma 139 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62), il quale dispone ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, il quale ha previsto disposizioni circa le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo.

Visto il successivo comma 141 del richiamato articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, il quale stabilisce che: "L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è determinato, entro il 15 novembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo, con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, secondo il seguente ordine di priorità:

- a) investimenti di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
- b) investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;
- c) investimenti di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente.

Nel caso di mancata approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31 dicembre dell'anno precedente, i contributi attribuiti sono ridotti del 5 per cento.

Visto il Decreto del 23 febbraio 2021 a firma del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno e dal Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze con la quale vengono elencati nell'allegato 3 dello stesso i comuni alla quale sono assegnati, per l'anno 2021, i contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

Preso atto che il Comune di Tortoreto è assegnatario, per i progetti di seguito elencati, dei seguenti contributi :

1. MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DEL FOSSO BOCCIODROMO TRATTO DI MONTE. (INTERVENTO T5) - Contributo assegnato € 902.000,00
2. **MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7) - Contributo assegnato € 956.500,00**
3. MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO CIMITERO (INTERVENTO T8) - Contributo assegnato € 560.000,00

Preso atto che il progetto denominato: **MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO (INTERVENTO T7)**, costituisce, insieme agli altri progetti elencati, INTERVENTI PRIORITARI dell' Ente, ritenuti opere strategiche, necessarie ed indispensabili per la mitigazione del rischio idrogeologico del territorio comunale di Tortoreto;

Preso atto che l'intervento in parola ha lo scopo di raggiungere una notevole mitigazione del rischio idraulico su una porzione del territorio di Tortoreto Lido che è stata caratterizzata da un'elevata sofferenza a seguito di eventi meteorologici intensi;

Ritenuto il presente intervento di mitigazione del rischio idrogeologico, finalizzato a tutelare l'incolumità pubblica;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 25.07.2022, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, :

- *ad approvare il **progetto definitivo** denominato PNRR – Piano nazionale di ripresa e resilienza MISSIONE 2, COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. CONTRIBUTI PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO PREVISTI DALL' ART. 1, C. 139, LEGGE DI BILANCIO N. 145 DEL 2018. MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7) - (CUP): G74H20000670001. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – Next Generation EU, redatto e trasmesso dalla società SGI Studio Galli Ingegneria S.r.l., dell'importo complessivo di € 956.000,00 di cui € 660.459,13 per lavori ed oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ed € 296.040,87 per Somme a disposizione dell'Amministrazione. È parte integrante del progetto definitivo la RELAZIONE GEOLOGICA con Modellazione sismica, Geotecnica sulle indagini, caratterizzazione e modellazione del volume significativo di terreno, a firma del Geologo incaricato, Dottoressa Stefania Di Felicianantonio, giusta determinazione n. 7 del 25.01.2022, Reg. Gen. n. 126, relazione acquisita in data 14.04.2022, prot. 12736;*
- *si è dato atto che la spesa per l'esecuzione degli interventi in parola è finanziata con contributi assegnati ai comuni per interventi di messa in sicurezza del territorio, ai sensi del comma 139 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, allocati in entrata al Capitolo 424 ed in uscita al Capitolo 2424 del Bilancio, risorse confluite nella linea progettuale "M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del PNRR;*
- *Dato atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G74H20000670001;*
- *Identificato Responsabile Unico del Procedimento della presente opera l'Arch. Leo Di Febo Responsabile del Settore n. 7;*

Preso atto che il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, ha disciplinato le modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, istituito ai sensi del comma 7, dell'art. 26 del DL 50/2022 (cd. Decreto Aiuti), per le opere

finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR di competenza delle amministrazioni centrali e locali. Per le amministrazioni locali, l'art. 7 del DPCM del 28 luglio 2022, prevede che l'accesso al fondo avvenga sottoforma di contributo, il quale ammonta, per la Misura di intervento in parola, in una percentuale di incremento pari al 10% del contributo assegnato;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 255 del 27/10/2022, con la quale sono state apportate al bilancio di previsione 2022/2024, variazioni di competenza e di cassa, ai sensi dell'art.175, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000, tra cui le variazioni dovute all'incremento del 10% dei contributi assegnati agli interventi denominati :

- "Messa in sicurezza idraulica del tratto di monte del Fosso Vascello" ;
- "Mitigazione del rischio idraulico del Fosso Bocciodromo tratto di monte";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 27.10.2022, immediatamente eseguibile, con la quale, si è provveduto tra le altre cose, ad approvare il **progetto esecutivo** denominato : PNRR – Piano nazionale di ripresa e resilienza MISSIONE 2, COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. CONTRIBUTI PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO PREVISTI DALL' ART. 1, C. 139, LEGGE DI BILANCIO N. 145 DEL 2018. MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7) - (CUP): G74H20000670001. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – Next Generation EU, redatto e trasmesso dalla società SGI Studio Galli Ingegneria S.r.l, dell'importo complessivo di € 1.052.150,00 di cui € 724.642,37 per lavori ed oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ed € 327.507,63 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito :

	QUADRO ECONOMICO	EURO	EURO
A	LAVORI		
A1	Lavori a corpo e a misura	€ 699.626,76	
A2	importo sicurezza	€ 25.015,61	
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA		€ 724.642,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. (22%) sui lavori (A)	€ 159.421,32	
B2	Spese generali e tecniche (cassa e iva compresa)	€ 90.000,00	
B3	Rilievi, accertamenti, indagini, sondaggi, verifiche (iva compresa)	€ 15.000,00	
B4	Espropri, occupazione temporanea e servitù	€ 32.901,26	
B5	Altri costi - Imprevisti	€ 15.692,20	
B6	Incentivo art. 113 D.Lvo n° 50 del 18/04/2016	€ 14.492,85	
	Totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 327.507,63
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 1.052.150,00

- ad approvare la *RELAZIONE GEOLOGICA con Modellazione sismica, Geotecnica sulle indagini, caratterizzazione e modellazione del volume significativo di terreno, a firma del Geologo incaricato, Dottoressa Stefania Di Feliciano, giusta determinazione n. 7 del 25.01.2022, Reg. Gen. n. 126, relazione acquisita in data 14.04.2022, prot. 12736;*
- a dare atto che la spesa per l'esecuzione degli interventi in parola è finanziata con contributi assegnati ai comuni per interventi di messa in sicurezza del territorio, ai sensi del comma 139 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, allocati in entrata al Capitolo 424 ed in uscita al Capitolo 2424 del Bilancio, risorse confluite nella linea progettuale "M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del PNRR;

- a dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Richiamata la propria determinazione n. 56 del 25-05-23, Reg. generale n. 665, con la quale a seguito della procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara e a seguito di vari procedimenti, si è proceduto ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori denominati "PNRR – Piano nazionale di ripresa e resilienza MISSIONE 2, COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. CONTRIBUTI PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO PREVISTI DALL' ART. 1, C. 139, LEGGE DI BILANCIO N. 145 DEL 2018. MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7) - (CUP): G74H20000670001. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – Next Generation EU), alla ditta PALAZZO COSTRUZIONI SRLS, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, in avvalimento con la Società GMA COSTRUZIONI SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, (indicata quale IMPRESA AUSILIARIA, giusto Contratto di Avvalimento allegato alla documentazione di gara), che ha offerto il ribasso del 19,324% (diciannovevirgolatrecentoventiquattro per cento) corrispondente ad euro 564.430,885, cui vanno aggiunti euro 25.015,61, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), risultando quindi l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 589.446,49, oltre iva del 22 % di € 129.678,23 e quindi complessivamente € 719.124,72; ad approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito dell'aggiudicazione e rimodulato come di seguito:

	QUADRO ECONOMICO	EURO	EURO
A	LAVORI		
A1	Lavori a corpo e a misura	€ 699.626,76	
A2	importo sicurezza	€ 25.015,61	
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 724.642,37	
	Ribasso offerto 19,324 %		135.195,88
	Importo lavori al netto del ribasso		€ 564.430,88
	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 25.015,61
	IMPORTO AGGIUDICAZIONE LAVORI + COSTI DELLA SICUREZZA		€ 589.446,49
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. (22%) sui lavori (A)	€ 159.421,32	€ 129.678,23
B2	Spese generali e tecniche (cassa e iva compresa)	€ 90.000,00	€ 90.000,00
B3	Rilievi, accertamenti, indagini, sondaggi, verifiche (iva compresa)	€ 15.000,00	€ 15.000,00
B4	Espropri, occupazione temporanea e servizi	€ 32.901,26	€ 32.901,26
B5	Altri costi - Imprevisti	€ 15.692,20	€ 15.692,20
B6	Incentivo art. 113 D.Lvo n° 50 del 18/04/2016	€ 14.492,85	€ 14.492,85
	Economie da ribasso d'asta iva compresa		€ 164.938,97
	Totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 327.507,63	€ 462.703,51
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 1.052.150,00	€ 1.052.150,00

Visto il Contratto di appalto dei lavori in parola, stipulato in data 21.07.2023, Rep. 1576, registrato presso l'Agencia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Giulianova – estremi di registrazione: serie 1T numero 3324 del 24.07.2023, per l'importo di € 564.430,885, cui vanno aggiunti € 25.015,61, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), risultando quindi l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 589.446,49, oltre iva e quindi complessivamente € 719.124,72;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori redatto dal direttore dei lavori, ing. Alberto Galli, in data 04.09.2023, acquisito in pari data al prot. N. 27144;

Considerato che i lavori in parola sono conclusi e sono in fase di approvazione le documentazioni finali tra cui il Certificato di Regolare Esecuzione;

Richiamato l'Avviso di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e per la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori (Artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i.), del 13 gennaio 2022, prot. 1487;

Vista la Comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori (Artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i.) del 13 gennaio 2022, prot. 1499, agli intestatari dei terreni interessati dall'intervento in parola;

Vista l'AVVISO invito a fornire elementi per la determinazione del valore da attribuire all'area da espropriare. Art. 17, c. 2, D.P.R. 327/2001 del 19.10.2022, prot. 33594, pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Tortoreto dal 19.10.2022 al 19.11.2022;

Viste le comunicazioni inviate agli intestatari delle interessate dall'intervento in parola in data 18.10.2022, agli atti;

Richiamata la determina di settore n. 61 del 06.06.2023, Reg. Gen. n. 728, con la quale si è determinato a / ad / di :

- *EMANARE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 22 bis del D.P.R. 327 del 2001 e dell'art. 14 comma 2 lettera a) della L.R. 7/2010, il provvedimento che determina in via provvisoria le indennità di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea e dispone l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'intervento;*
- *STABILIRE in via provvisoria l'indennità di occupazione temporanea, asservimento ed esproprio, spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori dell'intervento in parola, così come riportato nell'Allegato 10 - "Planimetria Catastale con individuazione zone di esproprio, occupazione ed asservimento" e nell'Allegato Q "Piano particellare degli espropri", del progetto esecutivo dell'intervento in parola, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, dai quali si desumono le particelle catastali interessate degli interventi in parola, le ditte coinvolte, e gli importi previsti per le indennità di occupazione temporanea, asservimento ed esproprio;*
- *DISPORRE l'occupazione d'urgenza fino al termine delle lavorazioni, previa redazione dello stato di consistenza, in favore del Comune di Tortoreto, delle aree di cui all'Allegato 10 - "Planimetria Catastale con individuazione zone di esproprio, occupazione ed asservimento" e all'Allegato Q "Piano particellare degli espropri", elaborati inclusi nel progetto esecutivo, approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 27.10.2022, dando atto cheomissis:*

Visto l'avviso di esecuzione del provvedimento di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/ asservimento datato 08.06.2023, prot. 18013

Richiamato il Verbale di immissione in possesso del 29 giugno 2023, prot. 20513;

Vista la documentazione agli atti relative le accettazioni delle indennità dei proprietari delle aree interessate dagli interventi in parola;

Richiamata la propria determina di settore n. 31 del 21.03.2025, Reg. Generale n. 466, con la quale si è provveduto, tra le altre cose a/ad :

- **Procedere** alla scelta di un professionista esterno per l'affidamento delle attività consistenti nel/nella :
 - *rilievo generale delle aree sulle quali sono state eseguite le opere al fine di accertare l'esatta ubicazione dell'intervento;*
 - *redazione di atto di aggiornamento nel catasto dei terreni per l'esatta quantificazione delle aree oggetto di esproprio;*
 - *predisposizione di atti di aggiornamento nel catasto dei fabbricati a seguito di frazionamento di enti urbani*
 - *verifica e aggiornamento piano particellare descrittivo con le superfici definitive e verifica degli stati di consistenza per eventuali soprasuoli preesistenti accertati;*
 - *controllo della documentazione prodotta dalle ditte per la liquidazione ;*
 - *predisposizione bozza decreto di esproprio e modello 69;*
 - *procedura di registrazione e trascrizione del decreto di esproprio*

e nel supporto alle attività del RUP, per la conclusione delle procedure espropriative delle aree interessate dagli interventi di MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7);

- **Approvare** la procedura di affidamento delle attività sopra descritte, mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, eseguita sulla piattaforma elettronica CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata e **Conferire**, mediante affidamento diretto, l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività riportate al punto 1) all'architetto Paolo Crocetti, con studio in Teramo, località Piano della Lenta, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione nel rispetto delle normative di cui al regolamento UE 679/2016, e serbati agli atti dell'ufficio, per l'importo di € 7.000,00 oltre i costi contributivi ed assistenziali CNPAIA, pari a complessivi € 280,00, oltre IVA pari al 22% pari ad € 1.601,60 e quindi complessivamente € 8.881,60, offerta ritenuta congrua;
- **Dare atto** che la spesa per l'affidamento dell'incarico in parola trova copertura tra le somme a disposizione dell'Amministrazione - voce B2 - Spese generali e tecniche (cassa e iva compresa), e copertura finanziaria con contributi assegnati ai comuni per interventi di messa in sicurezza del territorio, ai sensi del comma 139 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, allocati in entrata al Capitolo 424 ed in uscita al Capitolo 2424 del Bilancio ed il relativo contributo concesso ai sensi dell'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30/12/2018, n.145, confluito nella linea progettuale "M2C4 - Investimento 2.2" nell'ambito del PNRR, attualmente stralciato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, giusto Decreto Legge n. 19 del 02 marzo 2024 recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)" pubblicato in G.U. Serie Generale n. 52 del 02.03.2024 rientrando, dunque, nella precedente programmazione di fondi del Ministero dell'Interno;

- *Approvare lo schema di lettera commerciale disciplinante l'incarico professionale in parola che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;*
- *Dare atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente codice CUP : G74H20000670001;*
- *Dare atto che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): B629589DE3;*

Vista la lettera commerciale del 06.06.2025, ns. prot. 18633 disciplinante i rapporti contrattuali dell'incarico in parola e la comunicazione di accettazione del predetto incarico professionale del 06.06.2025, prot. 18679;

Visti :

- il DPR 8 giugno 2001 n 327 modificato ed integrato dal D.lgs. 27 dicembre 2002 n 302;
- la legge regionale n 7 del 3 marzo 2010, contenente disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- i verbali di immissione nel possesso delle aree e contestuale redazione degli stati di consistenza redatti in data 29.06.2023, acquisiti al protocollo generale dell'Ente in pari data al n, 20513;
- l'elaborato contabile trasmesso, a firma del direttore dei lavori, Ing. A. Galli, in data 07.08.2025, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 26159, nel quale vengono individuate in via definitiva le particelle e le relative superfici di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e le aree oggetto di costituzione della servitù di passaggio;

Visto il tipo di frazionamento redatto dall'Arch. Paolo Crocetti per l'individuazione delle effettive estensioni delle aree da espropriare, approvato dall'Agenzia delle Entrate – Servizio del Territorio, con protocollo n. 79223/2025 del 28.07.2025, acquisito al prot. dell'Ente al n 27113, in data 20.08.2025;

Preso atto che :

- in base alle risultanze degli atti finali dei lavori di che trattasi e l'intervenuta conclusione dei lavori si è resa necessaria la rideterminazione delle indennità provvisorie per le aree riportate nel piano particellare grafico/descrittivo di esproprio;
- a seguito dei riscontri effettuati ed alla documentazione acquisita, le indennità sono state rideterminate come evidenziate dal piano particellare descrittivo e grafico redatto;

Richiamata la Determina di settore n. 97 del 20.08.2025, Reg. generale n. 1393, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ ad :

1. *Prendere atto della documentazione acquisita ed in particolare del tipo di frazionamento redatto dall'Arch. Paolo Crocetti per l'individuazione delle effettive estensioni delle aree da espropriare, approvato dall'Agenzia delle Entrate – servizio del Territorio con protocollo n. 79223 del 28.07.2025, acquisito al prot. dell'Ente al n. 27113/2025;*
2. *Approvare le indennità provvisorie spettanti alle Ditte interessate dal procedimento per gli immobili da espropriare, oggetto di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e per la costituzione della servitù di passaggio, stimate in € 22.927,63, come risulta dal piano particellare descrittivo e grafico, allegati alla determinazione quali parte integrante e sostanziale del provvedimento;*

Richiamata la determina di settore n. 120 del 27.10.2025, Reg. generale n.1713, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad :

- 1) *a procedere, ai sensi degli artt. 20 comma 14 e 26 del D.P.R. n. 327/2001, alla richiesta di apertura del deposito amministrativo per la complessiva somma di € 22.927,63 (euro ventiduemilanovecentoventisette/63) presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Sezione de L'Aquila, da depositarsi a titolo di indennità di esproprio, occupazione temporanea ed asservimento in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dall'intervento di messa in sicurezza idraulica del tratto di monte del fosso Vascello (intervento T7) (CUP): G74H20000670001, che pur avendo condiviso l'indennità offerta, nella misura indicata non hanno prodotto correttamente la documentazione richiesta necessaria per il pagamento delle indennità, così come riportato nell'allegato A;*
- 2) *ad ordinare, ai sensi dell'art. 20 comma 14 ed art. 26 del DPR 327/2001 e s.m.e i. il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato con sede in L'Aquila delle indennità dovute per il procedimento ablatorio dei beni occupati per la pubblica utilità inerenti i lavori di messa in sicurezza idraulica del tratto di monte del fosso Vascello (intervento T7) in favore delle ditte beneficiarie come da elenco Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo di € 22.927,63 (euro ventiduemilanovecentoventisette/63) ;*
- 3) *di inoltrare alla Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila - Servizio Depositi Definitivi, unitamente al presente provvedimento, la richiesta di apertura del deposito amministrativo per la complessiva somma di € 22.927,63 (euro ventiduemilanovecentoventisette/63), da depositarsi a titolo di indennità di esproprio, occupazione temporanea ed asservimento in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dall'intervento e i modelli unificati per la costituzione di deposito definitivo presso la R.T.S., con le informazioni riferite alla proprietà catastale;*
- 4) *di effettuare il deposito delle indennità presso la Ragioneria dello Stato, mediante bonifici sul conto corrente di Tesoreria Centrale, provvedendo ad indicare, quale causale, il codice di riferimento che verrà indicato nel modulo costitutivo che verrà rilasciato dalla Ragioneria Territoriale dello Stato – servizi depositi definitivi de L'Aquila a seguito della richiesta di cui al precedente punto 3;*
- 5) *di dare atto che la somma calcolata per le indennità di esproprio, occupazione temporanea e costituzione di servitù permanente pari ad € 22.927,63 (euro ventiduemilanovecentoventisette/63), trova copertura finanziaria trova copertura finanziaria con contributi assegnati ai comuni per interventi di messa in sicurezza del territorio, ai sensi del comma 139 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, allocati in entrata al Capitolo 424 ed in uscita al Capitolo 2424 del Bilancio ed il relativo contributo concesso ai sensi dell'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30/12/2018, n.145, confluito nella linea progettuale "M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del PNRR, attualmente stralciato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, giusto Decreto Legge n. 19 del 02 marzo 2024 recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)" pubblicato in G.U. Serie Generale n. 52 del 02-03-2024 rientrando, dunque, nella precedente programmazione di fondi del Ministero dell'Interno;*

Richiamata la determina di settore n.123 del 10.11.2025, Reg. generale n. 1782, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad :

1. *Prendere atto delle corrispondenze pervenute dalla Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila e a procedere con le modalità indicate dalla stessa alla costituzione dei depositi definitivi mediante la liquidazione dei vari importi corrispondenti alle indennità di esproprio, occupazione temporanea ed asservimento, in beneficio delle ditte, che pur avendo condiviso l'indennità offerta, nella misura indicata non hanno prodotto correttamente la documentazione richiesta necessaria per il pagamento delle indennità, a favore della Ragioneria dello Stato de L'Aquila;*

2. *Liquidare e pagare, ai sensi dell'art. 20 comma 14 ed art. 26 del DPR 327/2001 e s.m.e i., la somma complessiva di € 22.927,63 (euro ventiduemilanovecentoventisette/63), a favore della Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila procedendo al perfezionamento del deposito in parola effettuando presso la Tesoreria (Banca D'Italia) o con bonifico (presso Istituto bancario o Poste Italiane) un versamento sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT05J0100004306CC0000000591, per il deposito amministrativo delle indennità di esproprio, occupazione temporanea ed asservimento, in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dagli interventi di MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7) - (CUP): G74H20000670001, indicati nei prospetti allegati al presente atto, Allegato A, parte integrante e sostanziale dello stesso;*
3. *Dare atto che i pagamenti dei depositi in parola saranno effettuati presso la Tesoreria (Banca D'Italia) o con bonifico (presso Istituto bancario o Poste Italiane) mediante versamento sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT05J0100004306CC0000000591, avendo cura di riportare per ogni causale il codice di riferimento AQ*;
4. *Dare atto che la somma calcolata per le indennità di esproprio, occupazione temporanea ed asservimento in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dall'intervento di messa in sicurezza idraulica del tratto di monte del fosso Vascello (intervento T7) (CUP): G74H20000670001, dell'importo complessivo di € 22.927,63 (euro ventiduemilanovecentoventisette/63), trova copertura finanziaria con le somme previste all'interno del quadro economico del progetto dell'opera in parolaomissis*

Richiamata la determina di settore n. 132 del 29.11.2025, Reg. generale n. 1862, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad a decretare :

Art 1. È disposta a favore del Comune di Tortoreto (TE), Piazza Libertà, 12, codice fiscale 00173630674, per l'esecuzione degli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCELLO. (INTERVENTO T7) - (CUP): G74H20000670001, L'ESPROPRIAZIONE dei beni immobili ricadenti nel territorio del comune di Tortoreto (TE) di proprietà delle ditte catastali indicate nell'Allegato A – Piano Particellare Descrittivo e rappresentate nell'Allegato B – Piano Particellare Grafico, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art 2. È costituita a favore degli immobili di cui al precedente articolo 1 ed in favore del Comune di Tortoreto, servitù prediale di passaggio da esercitarsi a piedi e con qualunque mezzo meccanico, sugli immobili ricadenti nel territorio del comune di Tortoreto, di proprietà delle Ditte indicate nell'unito "Allegato A - Piano Particellare Descrittivo" e così come rappresentato nell'unito "Allegato B - Piano Particellare Grafico" che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, ed in particolare sulle particelle 4438, 4433, 4431, 2344, 3497, 4427, 4436 del foglio di mappa 19 del comune di Tortoreto, la cui consistenza ed ubicazione è dettagliata nei richiamati piani particellari Allegato A ed Allegato B.

DISPORRE

- *il passaggio del diritto di proprietà in favore del Comune di Tortoreto dei beni immobili di cui al precedente articolo 1, con decorrenza dalla data odierna. La consistenza descritta degli stessi viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Parimenti la costituzione della servitù di passaggio ha decorrenza dalla data odierna.*
- *di notificare il presente Decreto, per estratto, a tutte le ditte interessate nelle forme di legge.*

- *di procedere alle operazioni di registrazione presso l’Agenzia delle Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari competente con espresso esonero del Conservatore dall’iscrizione dell’ipoteca legale e da ogni responsabilità, di voltura in favore del Comune di Tortoreto presso l’Agenzia delle Entrate – Servizio del Territorio del presente Decreto.*
- *di pubblicare un estratto del presente Decreto di Esproprio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo.*

AVVISARE

Che il presente Decreto costituisce provvedimento definitivo ed avverso il medesimo le ditte proprietarie potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di sessanta giorni dalla notifica o dall’avvenuta conoscenza o prestare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Visto il tipo di frazionamento redatto dall’Arch. Paolo Crocetti per l’individuazione delle effettive estensioni delle aree da espropriare, approvato dall’Agenzia delle Entrate – Servizio del Territorio, con protocollo n. 79223/2025 del 28.07.2025, acquisito al prot. dell’Ente al n 27113, in data 20.08.2025;

Vista la documentazione trasmessa ed acquisita dal professionista arch. Paolo Crocetti, in data 18.12.2025, prot. 39990, relativa le attività e i servizi affidati, agli atti;

Rilevato che le attività affidate al professionista in parola sono terminate e regolarmente svolte e ritenuto quindi di poter procedere al pagamento delle competenze convenute;

Vista la fattura 1 del 27 gennaio 2026, acquisita in data 29 gennaio 2026, prot. 3430, emessa dal professionista incaricato arch. Paolo Crocetti, i cui i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, dell’importo di € 7.000,00 oltre CNPAIA del 4% pari ad € 280,00, oltre iva del 22% pari ad € 1.601,60 e quindi complessivamente € 8.881,60, per il pagamento delle competenze professionali maturate a seguito dello svolgimento dei servizi tecnici affidati;

Rilevato che attualmente la disponibilità finanziaria, assegnata all’opera in parola, tenuto conto del contributo ricevuto pari ad € 647.415,29 e dei pagamenti effettuati, è **pari a zero** e ritenuto quindi dover procedere alla liquidazione a favore del professionista incaricato arch. Paolo Crocetti, per le competenze maturate, rinviando il pagamento della somma dovuta, all’incasso delle ulteriori somme da parte dell’Organo erogatore;

Dato che la spesa per l’esecuzione dell’opera, dell’importo complessivo pari ad € 1.052.150,00, trova copertura finanziaria con contributi assegnati ai comuni per interventi di messa in sicurezza del territorio, ai sensi del comma 139 dell’art.1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, allocati in entrata al Capitolo 424 ed in uscita al Capitolo 2424 del Bilancio ed il relativo contributo concesso ai sensi dell’art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30/12/2018, n.145, confluito nella linea progettuale “M2C4 – Investimento 2.2” nell’ambito del PNRR, attualmente stralciato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, giusto Decreto Legge n. 19 del 02 marzo 2024 recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)” pubblicato in G.U. Serie Generale n. 52 del 02-03-2024 rientrando, dunque, nella precedente programmazione di fondi del Ministero dell’Interno;

Vista l’attestazione di regolarità contributiva dell’architetto Paolo Crocetti, rilasciata da INARCASSA in data 27 gennaio 2026, prot. Inarcassa n. 0156835_2701.2026, dalla quale si

evinces che il professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'Associazione;

Vista la dichiarazione a firma del predetto professionista, relativa agli obblighi sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, datata 21.03.2025, prot. 9553, agli atti, nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto in parola;

Attestato che il sottoscritto responsabile del procedimento, non versa in nessuna situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013; di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, che potrebbero essere percepite come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura di selezione;

Dato atto che all'intervento in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G74H20000670001;

Dato atto che alla procedura per l'affidamento del servizio tecnico in parola, è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: B629589DE3;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016),(G.U. n. 80 del 5 aprile 2013);

Visto il DPR 8 giugno 2001 n 327 modificato ed integrato dal D.lgs. 27 dicembre 2002 n 302;

Vista la legge regionale n 7 del 3 marzo 2010, contenente disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Visto il D.Lgs. 36 del 2023, e s.m.e i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 31.12.2025, prot. 40819, di nomina di Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

Determinazione Reg.Gen. N.316 del 02-03-2026

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa :

- 1) Prendere atto delle attività e dei servizi svolti dal professionista incaricato architetto Paolo Crocetti e della documentazione trasmessa dallo stesso, sopra richiamati, agli atti, e ritenuto dover procedere al pagamento a favore del predetto professionista, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, della fattura 1 del 27 gennaio 2026, acquisita in data 29 gennaio 2026, prot. 3430, emessa dal professionista incaricato arch. Paolo Crocetti, dell'importo di € 7.000,00 oltre CNPAIA del 4% pari ad € 280,00, oltre iva del 22% pari ad € 1.601,60 e quindi complessivamente € 8.881,60, per il pagamento delle competenze professionali maturate a seguito dello svolgimento dei servizi tecnici affidati ed in considerazione della mancata disponibilità finanziaria, procedere alla liquidazione delle competenze maturate, all'incasso delle ulteriori somme, da parte dell'Organo erogatore;
- 2) Dare atto che la predetta somma risulta sub impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Cap.	Art.	Imp.	Sub	Gest. C/R	Fattura	Importo
2108	08.01-2.02.01.09.014	2424		786	7	RE	fattura 1 del 27.01.2026, acquisita in data 29.01.2026, prot. 3430, dell'importo di € 7.000,00 oltre CNPAIA del 4% pari ad € 280,00, oltre iva del 22% pari ad € 1.601,60 e quindi complessivamente € 8.881,60	€ 8.881,60
TOTALE								€ 8.861,60

- 3) Provvedere con successivo atto, subordinatamente all'incasso delle ulteriori somme da parte dell'Organo erogatore, al pagamento della fattura 1 del 27.01.2026, acquisita in data 29.01.2026, prot. 3430, dell'importo di € 7.000,00 oltre CNPAIA del 4%, oltre iva del 22% e quindi complessivamente € 8.881,60, emessa dal professionista incaricato arch. Paolo Crocetti;
- 4) Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera, denominata CONTRIBUTI PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO PREVISTI DALL' ART. 1, C. 139, LEGGE DI BILANCIO N. 145 DEL 2018. MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL TRATTO DI MONTE DEL FOSSO VASCHELLO. (INTERVENTO T7) - (CUP): G74H20000670001. EX PNRR – Piano nazionale di ripresa e resilienza MISSIONE 2, COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – Next Generation EU, dell'importo complessivo pari ad € 1.052.150,00, trova copertura finanziaria con contributi assegnati ai comuni per interventi di messa in sicurezza del territorio, ai sensi del comma 139 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, allocati in entrata al Capitolo 424 ed in uscita al Capitolo 2424 del Bilancio ed il relativo contributo concesso ai sensi dell'art.1, commi 139 e seguenti, della legge

30/12/2018, n.145, confluito nella linea progettuale “M2C4 – Investimento 2.2” nell’ambito del PNRR, attualmente stralciato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, giusto Decreto Legge n. 19 del 02 marzo 2024 recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)” pubblicato in G.U. Serie Generale n. 52 del 02-03-2024 rientrando, dunque, nella precedente programmazione di fondi del Ministero dell’Interno;

- 5) Dare atto che all’opera in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G74H20000670001;
- 6) Dare atto che alla procedura per l’affidamento in parola è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: B629589DE3;
- 7) Dare atto che Responsabile del Procedimento dell’intervento in parola, è l’arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;
- 8) Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- 9) Demandare al Settore Finanziario il controllo della regolarità della posizione del soggetto beneficiario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n.40.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

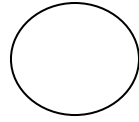
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo